



**J. Dias**  
IMÓVEIS

**Todos os dias, certeza de bons negócios!**

Compra - Venda e Administração de Imóveis

Rua Eduardo Carlos, nº 75 – Bairro Milionários – BH-MG - Telefone: (31)3383-7676 Whatsapp: (31)98340-1616

Site: [www.jdiasimoveis.com.br](http://www.jdiasimoveis.com.br) E-mail: [jdias@jdiasimoveis.com.br](mailto:jdias@jdiasimoveis.com.br) Instagram: @jdiasimoveis

## **FICHA CADASTRAL PARA LOCAÇÃO**

Qual imóvel pretende alugar? \_\_\_\_\_

Qual a finalidade da locação? \_\_\_\_\_

Garantia escolhida:  Fiador  Seguro Fiança  Título de Capitalização  CredPago

Qual o melhor dia para pagar o aluguel?  5  10  15  20  25  30

### **DADOS DA EMPRESA**

Razão Social

Nome Fantasia

Endereço da Sede

Bairro Cidade Estado CEP

Telefones: Fax:

Site: e-mail:

CNPJ: Insc. Estadual:

Ramo do Negócio

Data da fundação Reg. Inicial Capital social atual

Endereço para cobrança

Bairro Cidade Estado CEP

### **Filiais e/ou outros departamentos:**

Endereço

Bairro Cidade Estado Telefone

Endereço

Bairro Cidade Estado Telefone

### **Bens imóveis e móveis da Empresa:**

### **Participação da firma ou de seus representantes em outras empresas (nome, endereço e capital social)**

## Representantes legais da empresa

Nome		Cargo
CI	CPF	Telefone
Endereço Residencial		Telefone
E-MAIL		Estado Civil
Nome		Cargo
CI	CPF	Telefone
Endereço Residencial		Telefone
E-MAIL		Estado Civil
Nome		Cargo
CI	CPF	Telefone
Endereço Residencial		Telefone
E-MAIL		Estado Civil

## Referências

Bancárias	Banco	Agência	Telefone
	Banco	Agência	Telefone
Comerciais	Nome		Telefone
	Endereço		
	Nome		Telefone
	Endereço		

## Declarações e Assinaturas

Para os devidos fins declaro serem verdadeiras as informações aqui prestadas, sobre as quais assumo toda a responsabilidade, sob pena de incorrer nas sanções previstas na lei, bem como declaro:

- Que autorizo a J. DIAS IMÓVEIS a utilizar os dados cadastrais acima informados para consultas e cadastros nos órgãos ou seguradoras competentes.
- Meu expresso e livre consentimento à empresa J.DIAS IMÓVEIS, a coletar, tratar e armazenar meus dados da forma que julgar necessária à prestação de seus serviços decorrentes da locação.
- Que concordo com o Termo de Consentimento completo constante no link: <https://www.jdiasimoveis.com.br/docs/termo.pdf>, seguindo as conformidades da Lei Geral de Proteção de dados (Lei nº 13.709, de 14 de agosto de 2018).
- Estar ciente que o processo de cadastro para locação passa por processo de análise do risco e ou restrições cadastrais e por isto existe a possibilidade de recusa, ainda que os requisitos de comprometimento e comprovação de renda sejam devidamente atendidos.

Belo Horizonte, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Assinatura do(a) Representante

**Gentileza  
Anexar**

- \* Contrato Social (com todas as alterações)
- \* CNPJ
- \* Comprovação financeira da empresa (verificar tipo empresa)
- \* Ficha cadastral PF dos sócios preenchida
- \* Xerox CI, CPF e comprovante de residência dos representantes da empresa
- \* Imposto de Renda na íntegra com página de protocolo (recibo de entrega a receita), do empresário, sócios e ou acionistas



WHATSAPP